

de dollars en 1963, soit 7.9 p. 100 de plus qu'en 1962. Du 1^{er} janvier à la fin d'août 1964, les mises en chantier dans des municipalités de 5,000 habitants ou plus ont totalisé 78,318, soit près de 11 p. 100 de plus que durant la période correspondante d'un an plus tôt.

Le nombre élevé de mises en chantier enregistré depuis le début de 1963 a découlé de l'accélération d'un programme de construction de maisons d'appartements dans de nombreuses villes canadiennes. Les mises en chantier de ces maisons, dont un grand nombre ont été financées par des prêts hypothécaires ordinaires, ont atteint 59,680 en 1963, soit 46 p. 100 de plus que le total de 1962 (40,935). Cette tendance à la hausse a continué en 1964, de sorte que les mises en chantier ont atteint 43,888 durant les huit premiers mois de l'année, augmentation de 26 p. 100 sur celles de la même période un an plus tôt.

S'il est vrai que le nombre de logements simples détachés mis en chantier durant les huit premiers mois de 1963 a été inférieur au chiffre de la période correspondante d'un an plus tôt, il s'est sensiblement accru durant les trois derniers mois de l'année, en sorte que le total de 1963 s'est établi à 77,158, chiffre qui est environ 4 p. 100 plus élevé que celui de 1962. Cet accroissement de fin d'année est surtout attribuable à l'application du programme fédéral visant à encourager la construction de logements, programme qui assurait un paiement de \$500 aux acheteurs de maisons neuves construites durant les mois d'hiver, soit du 1^{er} décembre 1963 au 15 avril 1964. Cette gratification a été accordée à l'égard d'au moins 30,000 logements admissibles. Un accroissement des maximums de prêts autorisés sous le régime de la loi nationale sur l'habitation à l'été de 1963 et un programme prolongé de prêts directs consentis par la Société centrale d'hypothèques et de logement à l'automne ont aussi contribué au volume sans précédent de mises en chantier durant la morte-saison habituelle.

15.—Logements mis en chantier et achevés, par mode de financement, 1954-1963 et par région, 1962 et 1963

Année et région	Logements mis en chantier				Logements achevés	
	Au titre de la loi nationale sur l'habitation		Prêts ordinaires des institutions prêteuses	Autre financement		Total
	Prêts de la S.C.H.L.	Prêts de prêteurs agréés				
	(nombre)					
1954.....	1, 215	48, 819	32, 891	30, 602	113, 527	101, 965
1955.....	2, 120	63, 073	35, 999	37, 084	138, 276	127, 929
1956.....	2, 712	40, 149	35, 687	48, 763	127, 311	135, 700
1957.....	22, 333	23, 971	32, 866	43, 170	122, 340	117, 283
1958.....	35, 795	44, 533	42, 929	41, 375	164, 632	146, 686
1959.....	35, 229	26, 596	45, 198	34, 322	141, 345	145, 671
1960.....	13, 788	18, 923	40, 116	36, 031	108, 858	123, 757
1961.....	23, 852	35, 334	38, 316	28, 075	125, 577	115, 608
1962.....	15, 633	31, 790	54, 214	28, 458	130, 095	126, 682
1963.....	21, 213	28, 505	71, 983	26, 923	148, 624	128, 191
1962						
Provinces de l'Atlantique.....	668	1, 031	2, 668	3, 076	7, 443	7, 650
Québec.....	4, 760	6, 844	18, 590	9, 958	40, 152	35, 782
Ontario.....	3, 886	15, 974	20, 876	3, 570	44, 306	47, 287
Provinces des Prairies.....	5, 167	6, 315	5, 869	6, 951	24, 302	24, 043
Colombie-Britannique.....	1, 152	1, 626	6, 211	4, 903	13, 892	11, 920
1963						
Provinces de l'Atlantique.....	636	614	3, 146	2, 566	6, 962	7, 903
Québec.....	6, 462	5, 335	22, 678	8, 916	43, 391	38, 989
Ontario.....	6, 408	16, 428	27, 440	5, 672	55, 957	43, 400
Provinces des Prairies.....	6, 062	4, 750	8, 874	5, 299	24, 985	22, 087
Colombie-Britannique.....	1, 645	1, 378	9, 836	4, 470	17, 329	15, 812